

1.9 การบริหารโครงการประเภทอาคารโรงแรม

โครงการ โรงแรมทยะ จะมีประชากร ภายในโครงการประกอบด้วย แยกผู้มาพัก และพนักงานของ โรงแรม โดยคาดว่าจะมีจำนวนทั้งหมด 382 คน รายละเอียดดังตารางที่ 1.9-1 โดยมีการบริหารจัดการโครงการ โรงแรมทยะ จะอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท ทยชาติ จำกัด

ตารางที่ 1.9-1 จำนวนประชากรภายในโครงการ

รายการ	หน่วย	จำนวนหน่วย	คน/หน่วย	จำนวนคน
1. ห้องพักโรงแรม	ห้อง	176	2	352
2. พนักงานโรงแรม	คน	30	-	30
รวมจำนวนประชากรของโครงการ				382

ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์), 2562

1.10 ระบบสาธารณูปโภค

การใช้น้ำ

1.1) แหล่งน้ำใช้

โครงการรับน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท โดยโครงการจะต่อท่อประปาขนาด 4 นิ้ว จากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นสูบไปยังถังเก็บน้ำาดาดฟ้าของ อาคาร แล้วจึงจ่ายลงมายังกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร

1.2) ปริมาณความต้องการน้ำใช้

โครงการต้องการใช้น้ำประมาณ 159.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการใช้น้ำ ในชั่วโมงปกติ 6.65 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (159.66/24) และคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 14.96 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง (คิดเทียบที่ 2.25 เท่าของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย) แยกเป็นปริมาณการใช้น้ำในแต่ละกิจกรรมดังตารางที่ 1.10-1

ตารางที่ 1.10-1 การคาดการณ์ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ

กิจกรรม	จำนวน	หน่วย	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ ลบ.ม./วัน
- ห้องพัก	176	ห้อง	750 ลิตร/ห้อง/วัน	132.0
- พนักงาน	30	คน	70 ลิตร/คน/วัน	2.10
- ห้องอาหาร (คิดตามจำนวนคนในโครงการ)	382	คน	50 ลิตร/คน/วัน	19.10
- ห้องครัว	82.5	ตร.ม.	65 ลิตร/ตร.ม./วัน	5.36
- น้ำล้างห้องพัสดุฝอย	66.5	ตร.ม.	3 ลิตร/ตร.ม./วัน	0.20
- น้ำเติมสระว่ายน้ำ	160.3	ตร.ม.	0.0487 ลิตร/ตร.ม./วัน	0.10
- น้ำรดน้ำต้นไม้ (ใช้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด)	465.35	ตร.ม.	1.7 ลิตร/ตร.ม./วัน	0.89
อัตราการใช้น้ำรวมทั้งหมดในโครงการ				159.66

ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์), 2562